

CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ

dle §51 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

1. Poskytovatel sociální služby

Integrované centrum sociálních služeb Odlochovice, se sídlem Odlochovice 1, 257 03 Jankov

Identifikátor registrované služby: 8403407

IČO: 70875324

DIČ: CZ70875327

Telefonní kontakt: 317 833 201, 317 833 286

Email: info@icsso.cz

Web: www.icsso.cz

Datová schránka: efvakax

Sociální služba chráněné bydlení je poskytována v jednotlivých objektech nacházejících se na území 2 obcí – Odlochovice (část obce Jankov) a obec Jankov.

Sociální služba chráněné bydlení je poskytována formou:

- 1/ chráněné bydlení - skupinové (domácnost)**
- 2/ chráněné bydlení - individuální (v běžné zástavbě)**

Odlochovice č.p. 21 1 jednopodlažní objekt 3 podkrovní byty 4 uživatelé
Samostatný objekt se zahradou v obci Odlochovice. V podkroví budovy se nachází 3 samostatné byty - 2x pro 2 uživatele a 1x pro 1 uživatele.
Vstup do bytů není bezbariérový.

Odlochovice č. p. 22 1 jednopodlažní objekt 4 domácnosti 13 uživatelů
Objekt se nachází na okraji areálu zámeckého parku Odlochovice.
Objekt č.p. 22 není bezbariérový pouze pro 1 domácnost (muži), přístup po schodech. Bezbariérový vstup do druhé domácnosti v podkroví je zajištěn schodišťovou plošinou nebo venkovním výtahem.
V přízemí budovy se nachází 2 byty.

Odlochovice č.p. 29 1 jednopodlažní objekt 1 domácnost 2 uživatelé
Objekt je součástí areálu zámku Odlochovice a jeho přilehlých budov, obklopený rozsáhlým parkem. Vstup k domácnosti je bezbariérový (výtah), ale prostory v domácnosti a vstupy do jednotlivých pokojů bezbariérové nejsou.

Všechny ostatní objekty a k nim příslušné pozemky jsou majetkem Hlavního města Praha.

Jankov, Blanická č.p. 152 bytová jednotka 1 domácnost 2 uživatelé
Byt se nachází ve 2. poschodí bytového domu v běžné zástavbě obce Jankov (pronájem). Byt není bezbariérový.
Byt v pronájmu na základě nájemní smlouvy

Votice, K Rákosníku č.p. 1006 komunitní dům se zahradou 1 domácnost 4 uživatelé
Dům se nachází v běžné zástavbě města Votice a není bezbariérový.
Dům se zahradou je v pronájmu na základě nájemní smlouvy.



Votice, U autobusového nádraží č.p. 690/5

bytová jednotka 1 domácnost 3 uživatelé
Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v běžné zástavbě města Votice. Byt není bezbariérový.
Byt v pronájmu na základě Smlouvy o nájmu bytu.

Votice, Tábořská č.p. 22

bytová jednotka 1 domácnost 2 uživatelé
Byt se nachází 1 NP rodinného domu se zahradou v běžné zástavbě města Votice. Byt není bezbariérový.
Byt v pronájmu na základě Smlouvy o nájmu bytu

Votice, Lidická č.p. 681

bytová jednotka 1 domácnost 2 uživatelé
Byt se nachází ve 4. poschodí bytového domu v běžné zástavbě města Votice. Byt není bezbariérový.
Byt v pronájmu na základě Smlouvy o nájmu bytu.

2. Popis jednotlivých objektů (domácností)

Dům se zahradou č.p. 21 – 3. podkrovní byty:

2 byty mají 2 samostatné pokoje, obývací místnost s kuchyňským koutem a sociální příslušenství (koupelna, WC). 1 byt má 1 samostatný pokoj, obývací místnost s kuchyňským koutem a sociální příslušenství (koupelna, WC). Všechny byty mají společný vstupní prostor se schodištěm.

Objekt č.p. 21 se nachází v centru obce Odlochovice a je obklopen zahradou.

Objekt č.p. 22 - 2 domácnosti v přízemí objektu a 2 domácnosti v podkroví objektu:

1. byt (přízemí) Dva jednolůžkové pokoje, obývací místností s kuchyňským koutem a sociálním příslušenstvím (koupelna, WC).
2. byt (přízemí) Dva jednolůžkové pokoje, obývací místností s kuchyňským koutem a sociálním příslušenstvím (koupelna, WC).
1. domácnost ženy (podkroví) Pět jednolůžkových pokojů s vlastním sociálním zařízením (koupelna, WC) a společnou obývací místností s kuchyňským koutem. Pokoje s obývací místností spojuje chodba. Do domácnosti se vstupuje po schodišti vybaveném schodišťovou plošinou nebo je vstup možný venkovním výtahem. Součástí domácnosti je provozně-technická místnost pro umístění pračky, sušičky a prostředků na úklid.
2. domácnost muži (podkroví) Šest jednolůžkových pokojů, přičemž 2 z nich mají vlastní sociální zařízení (koupelna, WC), 2x2 pokoje mají vždy 1 společné sociální zařízení (koupelna, WC). Společná obývací místnost s kuchyňským koutem, vstupní chodba a schodiště. Domácnost není bezbariérová. Součástí domácnosti je provozně-technická místnost pro umístění pračky, sušičky a prostředků na úklid.

V přízemí budovy se nachází místnost pro pracovníky sociální péče zajišťující podporu a péči uživatelům sociální služby CHB a dále provozně-technické zázemí provozního úseku údržby (dílny, garáže aut, místnost pro pracovníky údržby).



Objekt č.p. 29 – 1 domácnost (muži):

V podkroví objektu se nachází 1 byt (domácnost) se 2 jednolůžkovými pokoji, k nimž náleží 2 sociální zařízení (koupelna, WC), obývací místnost s kuchyňským koutem, chodba, vstupní schodiště a provozně-technická místnost pro umístění pračky, sušičky a prostředků na úklid. Vstup k domácnosti je bezbariérový pomocí výtahu, ale prostory domácnosti a vstup do jednotlivých pokojů bezbariérový není.

Objekt se nachází v těsné blízkosti hlavní budovy příspěvkové organizace (zámku) a je obklopen zámeckým parkem.

Byt - Blanická 152, Jankov

Byt o velikosti 2 + 1 s koupelnou, WC, předsíní, sklepním prostorem v suterénu domu a zahrádkou v blízkosti domu. Byt je součástí bytového domu celkem se 6 byty, v běžné zástavbě obce Jankov. Dům není vybaven výtahem, vstup do bytu není bezbariérový. Byt má ICSS Odlochovice v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Občanská vybavenost obce Jankov - autobusová zastávka, obecní úřad, obchod, pošta, základní a mateřská škola, ordinace praktického a zubního lékaře, restaurace.

Komunitní dům se zahradou K Rákosníku 1006, Votice

Komunitní dům se zahradou o velikosti 4+1 s koupelnou a 2x WC. Dům je součástí běžné zástavby města Votice. K domu náleží vlastní zahrada. Dům není bezbariérový. Dům má ICSS Odlochovice v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Byt – U autobusového nádraží 690/5, Votice

Byt o velikosti 3+1 s koupelnou, WC, předsíní a skladovou komorou. Byt se nachází ve 3. poschodí bytového domu v běžné zástavbě města Votice. Byt je součástí bytového domu se 6 byty. Dům není vybaven výtahem, vstup do bytu není bezbariérový. Součástí bytového domu jsou soukromé a společné sklepní prostory. Dům má ICSS Odlochovice v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Byt - Táborská 22, Votice

Byt o velikosti 2+1 s koupelnou, WC, předsíní a schodištěm. Byt se nachází v 1. NP rodinného domu se zahradou v běžné zástavbě města Votice. Dům není vybaven výtahem, vstup do bytu není bezbariérový. Součástí bytového domu jsou společné sklepní prostory a vstupní chodba. Byt v rodinném domě, kde se nachází další byt v přízemí domu (byt majitele bytu) má ICSS Odlochovice v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Byt – Lidická 681, Votice

Byt o velikosti 2+1 s koupelnou, WC, předsíní. Byt se nachází ve 4. poschodí bytového domu v běžné zástavbě města Votice. Byt je součástí bytového domu se 16 byty. Dům není vybaven výtahem, vstup do bytu není bezbariérový. Součástí bytového domu jsou společné sklepní prostory a sušárna prádla. Dům má ICSS Odlochovice v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Město Votice má plnou občanskou vybavenost a s okolními obcemi a městy je propojeno pražskou integrovanou dopravou.



3. Časový rozsah poskytování sociální služby

Pobytová sociální služba chráněné bydlení je poskytována celoročně ve 24 hodinovém režimu od 8:00 hodin do 20:00 hodin a v nočním režimu od 20:00 hod. do 8:00 hod. dle individuální potřeb a konkrétních požadavků uživatelů služby.

Pobytová sociální služba chráněné bydlení individuální v objektu č.p. 21 (podkrovní byty) a v obci Jankov a ve městě Votice je poskytována dle individuálních potřeb a na základě požadavků uživatelů služby. Uživatelé sociální služby CHB si úkony přímé péče hradí dle podmínek stanovených Smlouvou o poskytování sociální služby chráněné bydlení.

4. Cílová skupina osob, kterým je sociální služba poskytována

Sociální služba v chráněném bydlení je poskytována dospělým lidem s mentálním postižením a s mentálním postižením v kombinaci s postižením tělesným nebo smyslovým (ne osoby vyžadující bezbariérový prostor) a to ženám i mužům od 18 let věku.

Sociální služba není poskytována:

- osobám, jejichž zdravotní stav vyžaduje péči ve zdravotnickém zařízení
- osobám s infekčním onemocněním
- osobám, jež trpí těžkými psychickými poruchami vyžadující intenzivní psychiatrickou péči a léčbu
- osobám s autismem a osobám s výraznými poruchami chování
- osobám závislým na návykových látkách, s trestnou činností, absencí sociálních návyků a takovou duševní poruchou, jejichž chování by narušovalo kolektivní soužití

Sociální služba chráněného bydlení nabízí možnost učit se získávat více vlastních kompetencí, navazovat a rozvíjet smysluplné vztahy a zastávat hodnotné sociální role v přirozeném prostředí běžného života.

5. Realizace poskytování sociální služby

Cílem sociální služby chráněné bydlení je poskytování pobytových a socializačních služeb s ohledem na individuální potřeby uživatelů služby, které vedou k zajištění potřebné podpory, soběstačnosti, samostatnosti, zajištění kontaktu se společenským prostředím, podpory pro pracovní uplatnění v organizaci i na otevřeném trhu práce a zapojení do přirozeného života mimo ICSS. Cílem je zároveň vytvářet domácí prostředí. Vždy je brán zřetel na projev svobodné vůle uživatele, jeho zájem, ochranu a právo na rozhodnutí. Uživatelům je poskytováno základní sociální poradenství.

Uživatelé sociální služby CHB si samostatně nebo pomocí podpory sociálních pracovníků či pracovníků sociální péče zajišťují úklid pokojů a společných prostor domácností, stejně tak praní a žehlení osobního oblečení a ložního prádla nebo nákup potravin. Byty svým uspořádáním a funkčností nabízí bezpečný prostor s principy běžného domácího prostředí a stylem života vrstevníků uživatelů služby.

Stravu si uživatelé připravují sami či s pomocí pracovníka sociální péče, nebo mají možnost odběru stravy v kuchyni ICSS. Pracující uživatelé mohou odebírat obědy od svého zaměstnavatele, uživatelé žijící v Jankově nebo ve Voticích mohou stravu (obědy) odebírat (nakupovat) od externího dodavatele dle vlastního výběru.

Uživatelé sociální služby odjíždí ráno veřejnou dopravou za prací mimo organizaci nebo jsou zaměstnání na provozních úsecích organizace (kuchyň, úklid, údržba, zahrada). Ti, co nezískali možnost zaměstnání na otevřeném trhu práce se zapojují do činnosti v aktivizačních dílnách (keramická, textilní, výtvarná). Odpoledne a večer tráví čas podle svých zájmů, potřeb a aktuální



situace (návštěva lékaře, nákup ve městě, sportovní a kulturní aktivity, péče o domácí zvířata, návštěvy přátel a známých mimo svůj domov...)

Pomoc a podporu při běžných denních činnostech, řešení problémových situací, plánování aktivit, zajištění chodu domácnosti a obstarávání osobních záležitostí (jednání na úřadech, u zaměstnavatelů...) zajišťuje individuálně pracovník sociální péče. Pomoc a podporu při řešení krizových situací zajišťuje sociální pracovník pro službu chráněné bydlení a klíčový pracovník.

V rámci života v ICSS Odlochovice může uživatel využívat další doplňkové (fakultativní) služby mezi něž patří rehabilitační, kondiční a zdravotní cvičení, cvičení v bazénu, perličková relaxační koupel, muzikoterapie, canisterapie. Tyto služby jsou zpoplatněny dle aktuálního ceníku fakultativních služeb, stejně jako možnost využití dopravy automobilem, možnost připojení na wi-fi nebo uložení cenností v depozitu.

Uživatelé se mohou zapojit do činnosti v textilní, výtvarné, keramické a dřevařské dílně, sportovních, kulturních a duchovních aktivit nebo do činnosti v Zámecké kavárně. Život uživatelů má návaznost na komunitu, města, obce a jejich služby.

Uživatelům, opatrovníkům a zákonným zástupcům je poskytováno sociální poradenství.

6. Zajištění zdravotní péče

Lékařská a zdravotní péče je zajišťována v ambulancích praktického lékaře a odborných lékařů veřejného zdravotního sektoru. ICSS Odlochovice spolupracuje s praktickými lékaři, neurologem, psychiatrem, psychologem, zubařem a rehabilitační lékařkou, kteří v případě potřeby navštěvují uživatele přímo v jejich bytech.

V akutních případech je zdravotní a lékařská péče zajišťována přivoláním rychlé záchranné služby.

7. Popis personálního zajištění služby

Název profese	Počet přepočtených pracovníků na úvazky	Fyzický počet zaměstnanců
Ředitelka organizace	0,5	1
Sociální pracovník	1,6	3
Pracovník sociální péče	19,4	22
Zdravotnický pracovník	0	0
Technicko-hospodářský pracovník (THP)	0,9	1
Provozní pracovníci (kuchyň, údržba)	2,6	3

Celkový počet pracovníků zajišťující poskytování služby je 25 (přepočtených pracovních úvazků). Fyzických osob - 30 zaměstnanců.

S ICSS Odlochovice trvale nespolupracují žádní dobrovolníci. Spolupráce s dobrovolníky je vázána pouze na konkrétní aktivity nabízené uživatelům v rámci poskytování sociální služby.

8. Kapacita poskytované sociální služby

Sociální služba chráněné bydlení ICSS Odlochovice má kapacitu 31 míst. Aktuálně je uzavřeno 31 smluv o poskytování sociální služby.



Sociální služba je zájemci poskytována na základě uzavřené písemné smlouvy, která vymezuje rozsah poskytované služby, stanovení úhrady za poskytovanou službu a stanovení pravidel mezi poskytovatelem a uživatelem služby včetně vymezení podmínek a pravidel o jejím vypovězení a ukončení.

V Odlochovicích dne 30.11.2023

Mgr. Jana Petranová
ředitelka ICSS Odlochovice



Odlochovice 1
Jankov
257 03



Telefon: 317 833 201 (286)
Email: info@icss0.cz
Web: www.icss0.cz



IČO: 70875324
DIČ: CZ70875324
č.ú: 2001520031/6000



Příspěvková organizace
hlavního města Prahy